

MANDATS



VALORISATION

NOS OFFRES	SIMPLE	ACCORD	EXCLUSIF
Estimation gratuite de votre bien sous 48H	●	●	●
Prise de vue HDR	●		
Shooting photo professionnel		●	●
Visite virtuelle ou vidéo drone			●
Homestaging virtuel (Projet 3D - Rénovation)		●	●

COMMUNICATION

Diffusion sur plus de 15 portails spécialisés online	●	●	●
Présentation en vitrine d'agence format A4	●		
Présentation grand format en vitrine et TV agence		●	●
Contrôle total de la publicité : validation du texte et des photos		●	●
Parutions presse	●	●	●
Campagnes réseaux sociaux	●	●	●
Accès à notre base de données de plus de 7000 acquéreurs actifs	●	●	●

ACCOMPAGNEMENT

Diagnostics remboursés sous réserve de réalisation de la vente		●	●
RDV avec diagnostiqueur à votre place y compris SPANC			●
Assistance juridique et administrative			●
Visites sécurisées, acquéreurs qualifiés	●	●	●
Suivi de commercialisation (compte-rendu visites) écrits et détaillés	●	●	●
Constitution du dossier aux notaires	●	●	●
Etude de division et constructibilité			●

HONORAIRES



EXCLUSIF

Honoraires de commercialisation

Entre 0 € et 150 000 € : **5%** TTC du prix de vente
Entre 150 000 € et 500 000 € : **4%** TTC du prix de vente
Entre 500 000 € et 950 000 € : **3,5%** TTC du prix de vente
Supérieur à 950 000 € : **3%** TTC du prix de vente

Durée : 3 mois irrévocables + 12 mois

➔ Une seule agence

MANDAT ACCORD / SEMI-EXCLUSIF

Honoraires de commercialisation

Entre 0 € et 150 000 € : **5%** TTC du prix de vente
Entre 150 000 € et 500 000 € : **4,5%** TTC du prix de vente
Entre 500 000 € et 950 000 € : **4%** TTC du prix de vente
Supérieur à 950 000 € : **3,5%** TTC du prix de vente

Durée : 3 mois irrévocables + 12 mois

➔ Une seule agence. En cas de présentation d'un acquéreur par vos soins, nous nous chargerons de la transaction (visites, dossier administratif,...) en divisant notre commission par deux.

MANDAT SIMPLE

Honoraires de commercialisation

Entre 0 € et 150 000 € : **6%** TTC du prix de vente
Entre 150 000 € et 500 000 € : **5%** TTC du prix de vente
Entre 500 000 € et 950 000 € : **4,5%** TTC du prix de vente
Supérieur à 950 000€ : **4%** TTC du prix de vente

Durée : 3 mois irrévocables +12 mois

➔ Plusieurs agences

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter votre agence PRIMMO :

PRIMMO Saint Didier

5 Place Abbé Boursier
69370 Saint Didier au Mont d'Or
04 37 49 67 67

